



Guía de aspectos mínimos que un profesional responsable de la inspección de un proyecto eléctrico residencial

El profesional responsable de la inspección del proyecto eléctrico debe identificar los detalles del proyecto en función de los documentos de constructivos, incluidos todos los requisitos de la normativa vigente, para una revisión de los planos, antes de iniciar el proceso de revisión de los planos. La preocupación fundamental de una inspección eléctrica debe ser la protección de personas y bienes de los peligros derivados de las instalaciones eléctricas.

La inspección eléctrica debe realizarse de manera justa, imparcial y profesional, contemplando al menos los siguientes aspectos:

- | | |
|---|--|
| <ul style="list-style-type: none">➤ Revisión de los planos sellados por el CFIA (corrección en casos necesarios).➤ Aceptar o rechazar los materiales y productos a utilizar en la instalación eléctrica provisional y definitiva.➤ Revisión de la instalación provisional de la obra.➤ Revisión o definir de las rutas de la canalizaciones y ubicación de los pasantes.➤ Revisión del volumen de llenado, soportería y métodos de unión de las canalizaciones.➤ Revisión de la ubicación y separación de los tomacorrientes y que en cada habitación recinto cuente con su apagador y luminaria (s).➤ Tome nota de las desviaciones respecto a planos para realizar los planos final (as-built).➤ Revisión de la instalación, revisión y del volumen de las cajas de salida, paso y empalme.➤ Validación de las cajas de jalado.➤ Revisión del cableado al momento de su instalación ("pruebas"). | <ul style="list-style-type: none">➤ Instalación adecuada de luminarias, interruptores y tomacorrientes.➤ Revisión de la puesta a tierra de unión en cajas metálicas, EGC.➤ Revisar uso de tornillos adecuados para accesorios eléctricos y cubiertas de cajas y envolventes.➤ Revisión del sistema de electrodos de puesta a tierra y sistema de puesta a tierra en general.➤ Revisión de los electrodos adicionales cuando aplique.➤ Revisión del equipo de acometida y paneles de distribución.➤ Revisión generales de las protecciones especiales.➤ Con las medidas de seguridad eléctrica, realice pruebas a la instalación. Por ejemplo, pruebas de polaridad a todos los tomacorrientes, protecciones del falla a tierra, protecciones de falla de arco, niveles de tensión, pruebas de operación mecánica a los interruptores (breakers), entre otros.➤ Actualización de los planos tramitados. |
|---|--|

En este caso estos serían algunos aspectos importantes creo que los podemos es aportar que detalles son importante, obviamente siempre en cumplimiento del
REGLAMENTO ESPECIAL DE LA BITÁCORA DIGITAL PARA EL CONTROL DE PROYECTOS.